

ROZVAHA
(BILANCE)
ke dni 31.03.2026
(v celých tisících Kč)

Obchodní firma nebo jiný
název účetní jednotky
Future X Nové Modřany s.r.o.

Sídlo, bydliště nebo místo
podnikání účetní jednotky
V parku 2335/20
Praha 4 - Chodov
14800

| |
|----------|
| IČO |
| 19645724 |

| Označení | Název | Číslo řádku | brutto | korekce | netto | minulé období netto |
|---------------|------------------------------|----------------|---------|---------|---------|------------------------|
| A | AKTIVA CELKEM | 1 | 112 444 | -6 627 | 105 817 | 107 707 |
| A B. | Stálá aktiva | 3 | 109 211 | -6 627 | 102 584 | 106 063 |
| A B.II. | Dlouhodobý hmotný majetek | 14 | 109 211 | -6 627 | 102 584 | 106 063 |
| A B.II.1. | Pozemky a stavby | 15 | 109 211 | -6 627 | 102 584 | 106 063 |
| A B.II.1.1. | Pozemky | 16 | 4 841 | 0 | 4 841 | 4 841 |
| A B.II.1.2. | Stavby | 17 | 104 370 | -6 627 | 97 743 | 101 222 |
| A C. | Oběžná aktiva | 37 | 3 232 | 0 | 3 232 | 1 644 |
| A C.II. | Pohledávky | 46 | 974 | 0 | 974 | 866 |
| A C.II.2. | Krátkodobé pohledávky | 57 | 974 | 0 | 974 | 866 |
| A C.II.2.4. | Pohledávky - ostatní | 61 | 974 | 0 | 974 | 866 |
| A C.II.2.4.4. | Krátkodobé poskytnuté zálohy | 65 | 1 027 | 0 | 1 027 | 726 |
| A C.II.2.4.5. | Dohadné účty aktivní | 66 | 0 | 0 | 0 | 164 |
| A C.II.2.4.6. | Jiné pohledávky | 67 | -53 | 0 | -53 | -24 |
| A C.IV. | Peněžní prostředky | 75 | 2 258 | 0 | 2 258 | 778 |
| A C.IV.2. | Peněžní prostředky na účtech | 77 | 2 258 | 0 | 2 258 | 778 |
| A D. | Časové rozlišení aktiv | 78 | 1 | 0 | 1 | 0 |
| A D.1. | Náklady příštích období | 79 | 1 | 0 | 1 | 0 |

| Označení | Název | Číslo řádku | netto | minulé období netto |
|-------------|--|-------------|---------|---------------------|
| P | PASIVA CELKEM | 82 | 105 817 | 107 707 |
| P A. | Vlastní kapitál | 83 | 59 810 | 102 149 |
| P A.I. | Základní kapitál | 84 | 20 | 20 |
| P A.I.1. | Základní kapitál | 85 | 20 | 20 |
| P A.II. | Ážio a kapitálové fondy | 88 | 65 500 | 104 500 |
| P A.II.2. | Kapitálové fondy | 90 | 65 500 | 104 500 |
| P A.II.2.1. | Ostatní kapitálové fondy | 91 | 65 500 | 104 500 |
| P A.IV. | Výsledek hospodaření z minulých let (+/-) | 99 | -5 039 | -2 168 |
| P A.IV.1. | Nerozdělený zisk nebo neuhrazená ztráta minulých let (+/-) | 100 | -5 039 | -2 168 |
| P A.V. | Výsledek hospodaření běžného účetního období | 102 | -671 | -203 |
| P B+C | CIZÍ ZDROJE | 104 | 46 033 | 5 210 |
| P C. | Závazky | 110 | 46 033 | 5 210 |
| P C.I. | Dlouhodobé závazky | 111 | 40 000 | 0 |
| P C.I.2. | Závazky k úvěrovým institucím | 115 | 40 000 | 0 |
| P C.II. | Krátkodobé závazky | 126 | 6 033 | 5 210 |
| P C.II.3. | Krátkodobé přijaté zálohy | 131 | 900 | 442 |
| P C.II.4. | Závazky z obchodních vztahů | 132 | 48 | 12 |
| P C.II.8. | Závazky ostatní | 136 | 5 085 | 4 756 |
| P C.II.8.7. | Jiné závazky | 143 | 5 085 | 4 756 |
| P D. | Časové rozlišení pasiv | 147 | -26 | 348 |
| P D.1. | Výdaje příštích období | 148 | -26 | 348 |

| | |
|--------------------------------------|--|
| Právní forma účetní jednotky | |
| Předmět podnikání nebo jiné činnosti | |

| | | |
|-------------------|---|--|
| Okamžik sestavení | Podpisový záznam osoby odpovědné za sestavení účetní uzávěrky | Podpisový záznam statutárního orgánu nebo fyzické osoby, která je účetní jednotkou |
| 20.04.26 | | |
| 15:05 | | |