

ROZVAHA
(BALANCE)
ke dni 31.12.2025
(v celých tisících Kč)

Obchodní firma nebo jiný
název účetní jednotky
Future X Nové Modřany s.r.o.

Sídlo, bydliště nebo místo
podnikání účetní jednotky
V parku 2335/20
Praha 4 - Chodov
14800

IČO
19645724

Označení	Název	Číslo řádku	brutto	korekce	netto	minulé období netto
A	AKTIVA CELKEM	1	111 921	-5 757	106 164	108 140
A B.	Stálá aktiva	3	109 211	-5 757	103 454	106 933
A B.II.	Dlouhodobý hmotný majetek	14	109 211	-5 757	103 454	106 933
A B.II.1.	Pozemky a stavby	15	109 211	-5 757	103 454	106 933
A B.II.1.1.	Pozemky	16	4 841	0	4 841	4 841
A B.II.1.2.	Stavby	17	104 370	-5 757	98 612	102 091
A C.	Oběžná aktiva	37	2 709	0	2 709	1 207
A C.II.	Pohledávky	46	800	0	800	661
A C.II.2.	Krátkodobé pohledávky	57	800	0	800	661
A C.II.2.4.	Pohledávky - ostatní	61	800	0	800	661
A C.II.2.4.4.	Krátkodobé poskytnuté zálohy	65	800	0	800	497
A C.II.2.4.5.	Dohadné účty aktivní	66	0	0	0	164
A C.IV.	Peněžní prostředky	75	1 909	0	1 909	546
A C.IV.2.	Peněžní prostředky na účtech	77	1 909	0	1 909	546
A D.	Časové rozlišení aktiv	78	1	0	1	0
A D.1.	Náklady příštích období	79	1	0	1	0

Označení	Název	Číslo řádku	netto	minulé období netto
P	PASIVA CELKEM	82	106 164	108 140
P A.	Vlastní kapitál	83	60 481	102 352
P A.I.	Základní kapitál	84	20	20
P A.I.1.	Základní kapitál	85	20	20
P A.II.	Ážio a kapitálové fondy	88	65 500	104 500
P A.II.2.	Kapitálové fondy	90	65 500	104 500
P A.II.2.1.	Ostatní kapitálové fondy	91	65 500	104 500
P A.IV.	Výsledek hospodaření z minulých let (+/-)	99	-2 168	-53
P A.IV.1.	Nerozdělený zisk nebo neuhrazená ztráta minulých let (+/-)	100	-2 168	-53
P A.V.	Výsledek hospodaření běžného účetního období	102	-2 871	-2 115
P B+C	CIZÍ ZDROJE	104	45 683	5 212
P C.	Závazky	110	45 683	5 212
P C.I.	Dlouhodobé závazky	111	40 000	0
P C.I.2.	Závazky k úvěrovým institucím	115	40 000	0
P C.II.	Krátkodobé závazky	126	5 683	5 212
P C.II.3.	Krátkodobé přijaté zálohy	131	676	253
P C.II.4.	Závazky z obchodních vztahů	132	47	280
P C.II.8.	Závazky ostatní	136	4 960	4 679
P C.II.8.7.	Jiné závazky	143	4 960	4 679
P D.	Časové rozlišení pasiv	147	0	576
P D.1.	Výdaje příštích období	148	0	576

Právní forma účetní jednotky	
Předmět podnikání nebo jiné činnosti	

Okamžik sestavení	Podpisový záznam osoby odpovědné za sestavení účetní uzávěrky	Podpisový záznam statutárního orgánu nebo fyzické osoby, která je účetní jednotkou
16.01.26		
09:48		